

Villkor:

### §1 Omfattningen och varaktigheten av avtalet

Hysesavtalet löper för de angivna maskiner för en period som anges i avtalet. Hysesobjektet ska hämtas och återlämnas enligt de tider som anges genom att ingå hyresavtalet. Om hyresobjektet inte återlämnas till uthyraren på avtalad tid på den sista dagen av hyresperioden, förlängs hyrestiden automatiskt med en dag. Om den sista dagen av hyresperioden infaller på en fredag och maskinen inte levereras vid avtalad tid, förlängs hyrestiden automatiskt med minst tre dagar till följande måndag eller när hyresobjektet levereras tillbaka. För golvvårdsmaskiner antas det att maskinerna används högst 40 timmar per vecka under hyresperioden.

### §2 Betalningsvillkor

Hysesbeloppet förfaller till betalning genom att ingå detta avtal och betalas kontant med kort på nätet. Maskinen kan hämtas till aktuellt klockslag på den avtalade leveransplatsen. Transport, installation med mera av hyresobjektet sker på hyrestagarens bekostnad och risk. Alla kostnader för reparationer av eventuella skador på hyresobjektet som inte kommer från normal användning dras av från den förbetalda depositionen. Om kostnaden för att reparera skadorna överstiger depositionsbeloppet faktureras hyrestagaren separat. Alla förbrukningsartiklar såsom rengöringsmedel etc är utöver det överenskomna hyresbeloppet.

### §3 Leverans av hyresobjektet - risk

Hyrestagaren riskerar att förstöra eller skada föremålet av misstag. Hyrestagaren åtar sig att utföra undersökningen av hyresobjektet som en köpare har skyldighet att göra. Vid försening eller brister måste hyrestagaren omedelbart meddela uthyraren om detta.

### §4 Defekter i hyresobjektet.

Hyrestagaren har utfört undersökningen av hyresobjektet som denna funnit nödvändiga och har funnit det i avtalsmässigt skick. Fel eller defekter som inte har noterats i detta sammanhang kan inte senare utgöra grunden för standardrättigheter från hyrestagarens sida.

### §5 Ägandet av hyresobjektet, andrahandsuthyrning, service etc.

Objektet är uthyrarens egendom. Hyrestagaren ger uthyraren rätt att inspektera objektet. Hyrestagaren har inte rätt att överlåta eller låna ut hyresobjektet. Hysesobjektet får inte på något sätt bearbetas, sammanfogas eller blandas med annan egendom. Hysesobjektet får heller inte placeras på ett sådant sätt att uthyrarens äganderätt utsätts för att gå förlorad.

Hyrestagaren måste tillhandahålla regelbunden och ordentlig service på hyresobjektet om hyrestiden är av en längd som indikerar att detta kommer vara nödvändigt. Invändningar angående service eller andra skyldigheter som uthyraren åtar sig kan endast göras till den ursprungliga uthyraren vid överlåtelse av detta kontrakt. Hyrestagaren är i så fall skyldig att fortsätta betala den överenskomna hyran till den nya uthyraren.

### §6 Skada

Hyrestagaren är ansvarig för all skada på hyresobjektet som har inträffat under hyrestiden. Uthyraren måste omedelbart underrättas om sådan skada. Vid leverans av hyresobjektet ska hyrestagaren kontrollera hyresobjektet efter eventuella skador och utan fördröjning meddela uthyraren om skador upptäcks.

Om hyrestagaren frångår sig detta ansvar, är uthyraren fri att identifiera och reparera alla skador som identifieras i slutet av uthyrningsperioden på hyrestagarens bekostnad. Hittar uthyraren vid anmäld skada i hyrestiden som hyresobjektet kan repareras måste hyrestagaren se till att detta görs. Eventuellt försäkringsbelopp/självrisk överförs av uthyraren till hyrestagaren.

#### §7 Korrekt och ändamålsenlig användning av hyresobjektet

Hyrestagaren är ansvarig för all användning av hyresobjektet i enlighet med objektets rekommenderade användningsområden och enligt bruksanvisning. Bruksanvisning kan skickas digitalt om önskas när hyresavtalet ingås och kan också hittas på uthyrarens webbplats. Det är hyrestagarens ansvar att aktivt söka upp informationen i bruksanvisningen och samla in och läs sådana bruksanvisningar innan produkten används. Uthyraren ansvarar inte för skador till följd av felaktig användning eller följdskador baserade på användning av produkten.

#### §8 Uppsägning på grund av hyrestagarens försummelse

Om hyrestagaren inte följer bestämmelserna i detta avtal, ansöker om likvidering, konkurs, avsevärt minskar sina tillgångar eller åtar sig något som kan påverka uthyrarens ägande av objektet, har uthyraren rätt att säga upp avtalet med omedelbar verkan. Detsamma gäller om hyrestagaren bryter mot andra avtal med den vid varje tid gällande uthyraren. Uthyraren har rätt att hämta hyresobjektet på hyrestagarens bekostnad. Vid uppsägning av avtalet enligt denna bestämmelse eller §1 ska hyresobjektet returneras på hyrestagarens bekostnad och risk till den adress uthyraren uppgett.

#### §9 Parternas rättigheter vid uppsägning

I slutet av avtalet eller vid uppsägning av hyresavtalet måste hyrestagaren leverera hyresobjektet till uthyraren eller dit uthyraren dirigerar. Vidare är hyrestagaren skyldig att betala uthyraren;

- a) Alla obetalda kostnader inkl. moms. Och eventuell upplupen dröjsmålsränta och kostnader som förfaller till betalning per uppsägningdagen.
- b) Alla obetalda kostnader för den återstående delen av hyrestiden.
- c) Ersättning för ytterligare förluster som uthyraren kan lida till följd av att avtalet sägs upp före minimiperiodens utgång.
- d) Alla kostnader som annars åläggs hyrestagaren i enlighet med detta kontrakt.

Uthyrarens krav kommer att reduceras med det nettobelopp som uthyraren erhåller genom försäljning eller genom ny uthyrning för den återstående delen av hyresperioden. Om försäljning eller uthyrning inte erhålls inom en månad från uppsägningstidpunkten, kan uthyraren kräva att hyresobjektet beräknade försäljningsvärde används som grund. Om parterna inte kommer överens om detta värde, ska det bestämmas av en tariff som utfärdas av en företrädare för varje part och en fogde som utses av de två i gemenskap, eller vid oenighet mellan tingsrättens företrädare på uthyrarens plats. Beslutet om ny uthyrning eller försäljning ska ske och om de ytterligare villkor för uthyrning eller försäljning uppfylls av uthyraren ensam. Om beloppet som framkommer överstiger uthyrarens krav enligt alternativen b och c, skall hyrestagaren krediteras skillnaden.

## §10 Diverse

Eventuella avvikelser avgörs i enlighet med svensk lag på uthyrarens plats. Hyrestagaren har inte utan betalning rätt att bli ägare för objektet. Hyrestagaren accepterar att uthyraren kan tillämpa en mer detaljerad specifikation av objektet i början av avtalet. Förutom det här hyresavtalet finns inga ytterligare avtal, och det finns inga muntliga eller skriftliga sidoavtal mellan parterna i detta kontrakt, inte heller angående ägande eller på annat sätt.